

パンフレッター

「パンフレッター」は、中古住宅でも新築住宅のように豊富な情報量によるプロモーションを、簡単、低価格で実現するために開発された、物件ガイドブック作成システムです。



中古住宅のオリジナルパンフレットが簡単に作成できる！

- ✓ 簡単に新築パンフレット同様のガイドブック（20頁以上、PDF化）が完成
- ✓ 住所を入力するだけで施設情報を自動でマップ表示
- ✓ 4物件同時に基本情報・設備・周辺施設等の比較が可能
- ✓ 会社や担当営業が持つ地元の情報、物件や施設のストック写真を取り込んでDB化
- ✓ 月額額制、無制限で使うほどお得



物件情報、提案スタイルの共有

手作り作業の手間が解消

マニュアル不要の簡単入力

完成したパンフレット（ガイドブック）は、営業様をガイド役として、問い合わせから契約に至る各フローに沿った、細やかな商談に対応できる構成となっています。

お手持ちの様々な情報をだれでも簡単入力！

POINT1

情報入力 INPUT

紹介物件情報を入力 ホームアドパーク登録物件の取り込みも可能

物件情報の入力は最小限に留め、感覚的な操作が可能なので、物件パンフレット作成の経験がなくても、誰でも簡単に作成することができます。



■ 契約情報の登録も簡単らくらく



POINT2

画像編集 RAYOUT

チラシや写真画像データはドラッグ&ドロップするだけの簡単編集

■ 契約情報、各種写真の登録も簡単



ドラッグ&ドロップなので編集もかんたん・らくらく

POINT3

地図編集 MAPPING

物件周辺の商業、公共施設、公園情報etc… これまで諦めていた作業もボタン一発で作成

紹介案件毎に、周辺施設をマッピングすることは、これまで実現不可能と思われて来ました。パンフレッターなら物件の住所を入力するだけで、対象物件半径500m圏内（施設によっては1,500m圏内）の施設情報を種別に表示することができます。

■ 面倒な編集作業は一切ありません



■ 住所入力だけで全ての情報を網羅

商業

教育

公共

病院

POINT4

付加価値 VALUE

契約情報だけじゃない付加価値 対象類似物件の賃料相場算出やローン計算まで

パンフレッターは、日本住環境評価センターが提供する査定システム「査定番頭」と連動しています。周辺賃料の相場算出を始めとして、住宅ローンシミュレータ機能なども標準装備しているので、物件情報の次に知りたい情報まで網羅されています。

物件情報	賃料相場
物件名	賃料相場
所在地	所在地
築年数	築年数
延床面積	延床面積
間取り	間取り
交通	交通
周辺環境	周辺環境
その他	その他

■ 査定番頭と連携し、「貸したらいくら」も即判定

POINT5

フリーページ CUSTOM

PDFファイルを取り込み 御社だけのパンフレット作成

■ フリーページ機能により、貴社独自のページを作成可能



お問い合わせ先

株式会社アドパークコミュニケーションズ

東京都中央区日本橋馬喰町2-3-3 ファッションフェイスビル2F

03-6264-8835

受付時間 9:30~18:00 (土日祝日を除く)

お問い合わせ