

## Press Release

報道関係各位

2021年4月14日

株式会社アドパークコミュニケーションズ

# 新システム 住環境スコアリングシステム『ナレッジアップ』リリース

株式会社アドパークコミュニケーションズ(所在地:東京都中央区、代表取締役社長:平田実)は、2021年4月14日(水)に新システム“住環境スコアリングシステム『ナレッジアップ』”のサービスを開始いたしました。

<ホームアドパーク>

URL: <https://home.adpark.co.jp/>

<ナレッジアップ(住環境スコアリングシステム)の商品紹介 URL>

URL: <https://home.adpark.co.jp/service/knowledgeup.pdf>

### 【ナレッジアップの開発主旨・機能】

「ナレッジアップ」は、住環境情報を活用した不動産取引における次世代の追客ツールとして開発されたクラウドシステムです。

物件(緯度・経度)を基点に住環境関連データを収集・点数化した「住環境スコアレポート」が自動で作成できます。

「住環境スコアレポート」は「施設・統計編」、「災害関連編」で構成され、専門的な住環境情報がエンドユーザー向けにわかりやすく可視化された内容として、スマートフォンに最適化され表示されます。

また、レポートは URL 化されており、エンドユーザーのアクセス日時等のログ情報も取得できます。

このログ情報により、エンドユーザーの動きや関心度が把握でき、無駄のない、効率的な追客を可能とする営業インフラシステムとなっています。

### 【企画・開発会社について】

「ナレッジアップ」はアドパークグループの日本住環境評価センター株式会社が同グループ会社(不動産鑑定)の株主でもある国際航業株式会社 API システムと連動させ、開発したクラウドシステムです。

日本住環境評価センター(株)は、設立から約 20 年にわたり、主にマンションディベロッパー向けの「住環境調査レポート」を手掛け、現在までに、全国約 1700 か所の調査実績をもつ、住環境情報提供に特化した専門機関です。

## 【ナレッジアップ商品概要】

- ・住環境スコアレポート作成機能 「施設・統計編」、「災害関連編」(合計 16 項目:参考 3 項目含む)
- ・ページ(項目)選択機能
- ・エンドユーザーアクセスログ情報確認機能
- ・メモ機能
- ・PDF 出力機能(オプション)
- ・月額制、無制限

〈住環境スコアレポート表示サンプル画面〉



〈アクセスログ情報確認サンプル画面〉

ページ毎アクセス日時		ページ毎アクセス回数	
アクセス日時	ページ名	ページ名	アクセス回数 ↓
2021年3月15日 13:21:29	まとめ (災害関連)	想定震度	3
2021年3月15日 13:21:10	想定震度	まとめ (周辺施設・統計)	3
2021年3月15日 13:20:10	浸水想定	まとめ (災害関連)	2
2021年3月15日 13:20:05	まとめ (災害関連)	浸水想定	2

## 【販売・サポート】

- 会社名 株式会社アドパークコミュニケーションズ
- 所在地 [本 社] 〒103-0004  
東京都中央区東日本橋1丁目6-5 東日本橋佐藤ビル 6F  
[大阪支社] 〒530-0026  
大阪府大阪市北区神山町2-1 若杉梅田ビル 702 号
- 資本金 4,000 万円  代表者 代表取締役社長 平田 実
- 創業 平成 8 年 9 月  設 立 平成 16 年 3 月
- 事業内容
- ・不動産情報サイト「HOME ADPARK」の運営
  - ・不動産業務支援サービス(物件管理/契約管理/顧客管理システム)
  - ・システム受託開発、保守事業
  - ・ホームページ制作事業
- コーポレートサイト <http://www.adpark.co.jp/>

## 【企画・開発】

- 会社名 日本住環境評価センター株式会社
- 所在地 〒103-0004  
東京都中央区東日本橋1丁目6-5 東日本橋佐藤ビル 6F
- 事業内容 住環境調査/住環境説明会/建物調査/市場分析 など  
\* 調査実績 全国約 1,700 ヶ所
- コーポレートサイト <http://www.airis.co.jp/>

以上

### 〈本件に関するお問い合わせ先〉

株式会社アドパークコミュニケーションズ 担当:長島克巳  
東京都中央区東日本橋1丁目6-5 東日本橋佐藤ビル 6F  
TEL : 03-6264-8835 FAX : 03-6264-8848 E-mail : [press@adpark.co.jp](mailto:press@adpark.co.jp)