

## Press Release

報道関係各位

2012年 7月 17日

株式会社アドパークコミュニケーションズ

# ～自社ホームページの集客を強化～ 「集客万来<sup>®</sup>」に便利な新機能を追加！

不動産会社向け営業ならびに業務支援サービスを提供している株式会社アドパークコミュニケーションズ(本社:東京都港区、代表取締役社長:平田 実)は、不動産会社向けホームページ作成サービスツールである「集客万来<sup>®</sup>」をバージョンアップし、7/12(木)より販売を開始しました。

一般ユーザーがインターネットを利用して部屋探しを行う際、物件情報だけでなく、その情報を扱っている不動産会社に関する情報収集も行っています。不動産会社様は、ポータルサイトとの連携はもちろん、自社ホームページから、いかに集客し、いかに効率よく成約に結びつけるかが、不動産会社様の重要な課題となっています。

この度バージョンアップした「集客万来<sup>®</sup>」では、「会員登録機能」を追加。不動産会社様のホームページに訪問して会員登録を行ったユーザーの情報管理が可能になりました。営業リストとして活用したり、自社会員限定で物件情報を公開するなど、他社と差別化を図り、見込み客を増やせます。

また、自社ホームページで集客する上で不可欠となった「SNS(ソーシャルメディア)連携機能」、検索エンジンからの評価向上につながる「物件SEO設定」も追加しました。スマートフォンにも対応し、より便利になったことで不動産会社様の集客の幅が広がります。

今後も「集客万来<sup>®</sup>」を通じて、自社ホームページの新設だけではなく集客するための運用を支援していくサービスの提供を行ってまいります。

【新しい「集客万来<sup>®</sup>」の特長】 <http://www.fudousan-web.jp/>

### (1). 自社ホームページの会員情報を管理

会員登録機能の追加により不動産会社様ごとにユーザーの囲い込みが可能。「会員限定」として設定した物件情報は、会員ユーザー以外にはモザイクがかかり詳細情報が確認できない設定です。ユーザーの会員登録への誘導となります。

交通 所要時間	所在地	家賃 管理費	敷金 礼金	保証金 保証料	間取り 専有面積	種別/構造	築年月	回	お気に入り
大田市(いそよかけ どうろのサマーランド) A(徒歩9分 徒歩9分)	東京都小田原市 結東島	75,000円 130円	2ヶ月 1ヶ月	-	3510K 10平米	マンション 鉄筋コンクリート(PC)	2012/03 新築		お気に入り
大田市(いそよかけ サッカーコート)一橋 入口(徒歩9分)	東京都小田原市 島小田原村(島)	999,999,999,999 円 99,999,999,999円	2ヶ月 2ヶ月	-	110K 50平米	マンション 鉄筋コンクリート	1976/70		お気に入り
大田市(いそよかけ サッカーコート)一橋 入口(徒歩9分)	東京都小田原市 島小田原村(島)	999,999,999,999 円 99,999,999,999円	2ヶ月 2ヶ月	-	110K 50平米	マンション 鉄筋コンクリート	1976/70		お気に入り

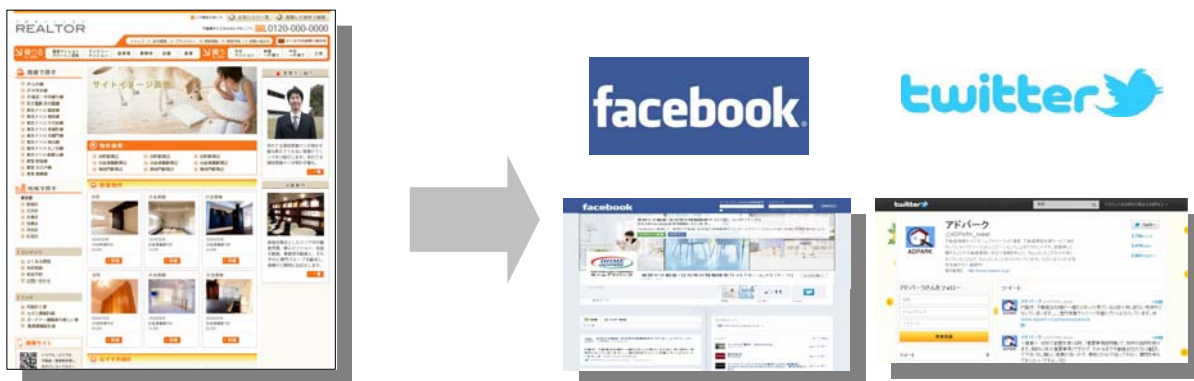


会員マイメニュー  
ログインする  
会員限定物件がみられます  
(新規登録の方はこちら)

※会員登録を行うことで詳細が確認できる「会員限定物件」は、会員登録への誘導となります。

## (2). SNS(ソーシャルメディア)との連携

Twitter や Facebook との連携設定により、ブログ、新着トピックス、おすすめ物件の情報を連携しているアカウントで簡単に投稿することができます。



## (3). 物件ごとの SEO 対策

物件検索も SEO に関する個別設定が可能になりました。ページ内容にマッチした内容で設定できるようになり、検索エンジンからの評価向上につながります。

### 【不動産会社様向けホームページ作成サービス「集客万来(R)」について】

<http://www.fudousan-web.jp/>

ポータルサイトの機能を備えた不動産会社様向けのホームページ作成サービスとして 2008 年 11 月に販売開始。モバイル版や客付け依頼物件を自動掲載できる機能をリリースするなど、日々変化を続ける不動産会社様の要望に応えるべく、機能やサービスの向上を行っています。

### 【 会社概要 】

- 会社名 : 株式会社アドパークコミュニケーションズ
- 所在地 : [本 社]  
〒105-0011 東京都港区芝公園 1-8-12 NBF芝公園大門通りビル 4F  
[大阪支社]  
〒530-0001 大阪府大阪市北区梅田 2-6-20 パシフィックマークス西梅田 15F
- 資本金 : 4,000 万円
- 創業 : 平成 8 年 9 月
- 設立 : 平成 16 年 3 月
- 代表者名 : 代表取締役社長 平田 実
- 事業内容 : 住宅・不動産業界における情報通信サービス提供  
住宅・不動産業界におけるアプリケーション提供  
インターネット等のネットワークを利用したマルチメディア広告、  
PRに関する企画・制作及びマーケティング業務  
広告取次業務
- 会社案内 : <http://www.adpark.co.jp/corporation/profile.html>

以上

#### 《本件に関するお問い合わせ先》

株式会社アドパークコミュニケーションズ メディア事業部 三浦  
東京都港区芝公園 1-8-12 NBF 芝公園大門通りビル 4F  
TEL:03-5402-1821 FAX:03-3433-7272 E-mail:[press@adpark.co.jp](mailto:press@adpark.co.jp)