

Press Release

報道関係各位

2012年5月25日

株式会社アドパークコミュニケーションズ

手頃な家賃でグレードアップできる！？ 【都心から離れて理想の部屋探し】を公開

株式会社アドパークコミュニケーションズ(本社:東京都港区、代表取締役社長:平田 実)は、運営する日本全国の住宅・不動産情報サイト「ホームアドパーク」(URL: <http://home.adpark.co.jp/>) 内に、「都心から離れて理想の部屋探し」を紹介するコンテンツを5/24(木)に公開しました。

都心の繁華街にアクセスしやすい場所や人気スポットが点在する街は、家賃が高めな物件が多かったり競争率が高くなり、希望の物件を見つけるのはなかなか難しいものです。

今回は、都心から離れて暮らすメリットと、ターミナル駅別の家賃相場と共に、手頃な家賃でグレードアップが狙えるかもしれない部屋探しを紹介しています。

<都心から離れるメリット>

メリットは何と言っても家賃の相場が大幅に下がり、物件のグレードが上がることです。同じ家賃でも、駅徒歩5分以内の物件や専有面積の広い物件、最新設備の整った物件など、選択肢が増えていきます。生活する上でも比較的物価が安めというのも魅力のひとつです。

<都心から離れて部屋を探すポイント>

都心から離れた部屋を探す時は、乗り換えの回数と終電がポイントです。勤務地までの乗り換え回数がどのくらいか、自宅の最寄り駅までの終電時間は事前にチェックしておきましょう。ラッシュ時は昼間より余計に時間がかかる場合が多いので通勤時の乗り換え時間の計算も重要です。

<主要ターミナル駅別おすすめ沿線と家賃相場>

都心を離れると、実際どれだけ家賃に違いがでるのでしょうか。主要のターミナル駅(新宿駅、渋谷駅、東京駅)別におすすめの沿線とターミナル駅まで45分以内の駅の家賃相場をご紹介します。

「ホームアドパーク」では、今後も賃貸・売買物件を含めた不動産情報に関する多くのお役立ち情報の提供を行っていきます。

【 会社概要 】

- 会社名: 株式会社アドパークコミュニケーションズ
- 所在地: [本社]
〒105-0011東京都港区芝公園1-8-12 NBF芝公園大門通りビル4F
[大阪支社]
〒530-0011大阪府大阪市北区梅田2-6-20パシフィックマークス西梅田15F
- 資本金: 4,000万円
- 創業: 平成 8年 9月
- 設立: 平成16年 3月
- 代表者: 代表取締役社長 平田 実
- 事業内容:
 - ・住宅・不動産業界における情報通信サービス提供
 - ・住宅・不動産業界におけるアプリケーション提供
 - ・インターネット等のネットワークを利用したマルチメディア広告、PRに関する企画・製作及びマーケティング業務
 - ・広告取次業務
- コーポレートサイト: <http://www.adpark.co.jp/>

以上

【本件に関するお問い合わせ先】

株式会社アドパークコミュニケーションズ 業務統括部 三浦
東京都港区芝公園 1-8-12 NBF 芝公園大門通りビル 4F
TEL : 03-5402-1821 FAX : 03-3433-7272 E-mail : press@adpark.co.jp