

Press Release

報道関係各位

2012年5月22日

株式会社アドパークコミュニケーションズ

～不動産物件選びのコツ、教えます！～ 「プロから学ぶ中古住宅の見極め術」を公開！

株式会社アドパークコミュニケーションズ(本社:東京都港区、代表取締役社長:平田 実)は、運営する日本全国の住宅・不動産情報サイト「ホームアドパーク」(URL: <http://home.adpark.co.jp/>)内に、「プロから学ぶ中古住宅の見極め術」を5/21(月)に公開しました。

人生の中で大きな買い物となる住まい選びは、情報をしっかり把握し、納得してから購入したいものです。特に中古住宅は、新築に比べて価格が手頃だったり、物件数が多いなどメリットがあるものの、構造面や性能面に不安を感じる場合もあります。

今回公開した「プロから学ぶ中古住宅の見極め術」では、買ってよかったと思える物件選びのコツを、プロの視点から紹介しています。

◆中古住宅のプロから学ぶ

「ホームインスペクター(住宅診断士)」とは住宅に精通した専門家です。プロの目線で見た室内と屋外のチェックポイントを紹介します。

<室内>

- ①水回りは特にチェックが必要
- ②意外と見落としてしまう天井部分
- ③床下の土台は重要ポイント

<屋外>

- ①外壁の状態
- ②家を支える基礎部分
- ③気づきにくい配管部分
- ④見にくい屋根もしっかり確認

◆住環境のチェックポイント

毎日の生活には周囲の環境も重要です。環境は変えることができませんから、事前にしっかりとしたチェックが必要です。

- ①日照・用途地域
- ②補助金・医療・学校
- ③時価動向・交通

《プロから学ぶ中古住宅の見極め術》

http://home.adpark.co.jp/contents/mikiwamejutsu/

The screenshot shows the 'Home Ad Park' website with the article 'プロから学ぶ 中古住宅の見極め術' (Pro Tips for Buying Used Homes). The article title is '中古住宅の見極め術' (Pro Tips for Buying Used Homes) and the subtitle is '「買って良かった」と思える不動産選びのコツを、プロの視点から解説!' (Pro tips for choosing real estate that you'll think 'I bought well' from a professional perspective!). The article content includes sections like '中古住宅のプロ「ホームインスペクター」(住宅診断士)' (Home Inspector (Real Estate Doctor)), '住宅の健康診断' (Home Health Check), and '室内のチェックポイント' (Indoor Checkpoints). The 'Indoor Checkpoints' section highlights '水回りは要チェック!' (Water areas are a must-check!) and lists items like bathtub, toilet, and kitchen. The right sidebar contains various promotional banners and rankings.

【 会社概要 】

- 会社名: 株式会社アドパークコミュニケーションズ
- 所在地: [本社]
〒105-0011東京都港区芝公園1-8-12 NBF芝公園大門通りビル4F
[大阪支社]
〒530-0011大阪府大阪市北区梅田2-6-20パシフィックマークス西梅田15F
- 資本金: 4,000万円
- 創業: 平成 8年 9月
- 設立: 平成16年 3月
- 代表者: 代表取締役社長 平田 実
- 事業内容:
 - ・住宅・不動産業界における情報通信サービス提供
 - ・住宅・不動産業界におけるアプリケーション提供
 - ・インターネット等のネットワークを利用したマルチメディア広告、PRに関する企画・制作及びマーケティング業務
 - ・広告取次業務
- コーポレートサイト: <http://www.adpark.co.jp/>

以上

【本件に関するお問い合わせ先】

株式会社アドパークコミュニケーションズ 業務統括部 三浦
東京都港区芝公園 1-8-12 NBF 芝公園大門通りビル 4F
TEL : 03-5402-1821 FAX : 03-3433-7272 E-mail : press@adpark.co.jp