

Press Release

報道関係各位

2012年4月26日

株式会社アドパークコミュニケーションズ

どっちに住みたい！？新築賃貸 vs リフォーム済み賃貸を解説する 「新築賃貸？それともリフォーム済み賃貸？」を公開

株式会社アドパークコミュニケーションズ(本社:東京都港区、代表取締役社長:平田 実)は、運営する日本全国の住宅・不動産情報サイト「ホームアドパーク」

(URL: <http://home.adpark.co.jp/>) 内に、「新築賃貸？それともリフォーム済み賃貸？」を紹介するコンテンツを4/25(水)に公開しました。

近年は、ライフサイクルの変化に合わせて住み替えが可能なことから、持ち家にこだわらない人も増え、実際にお部屋を借りる時の悩みも多様化しています。

「新築賃貸？それともリフォーム済み賃貸？」では、新築賃貸とリフォーム済み賃貸の特徴を解説し、それぞれの魅力を紹介しています。

《新築物件は設備が充実傾向！新築物件の魅力》

家賃は少し高めだけれど、室内のキレイさは新築物件の一番の魅力。しかも、モニター付きインターホンなどのセキュリティ設備をはじめ、浴室換気乾燥機や宅配ボックス、オール電化・太陽光発電など最新の設備・仕様が充実した物件も増えてきています。

《リフォーム済み物件はお得？！リフォーム済み物件の魅力》

同じ築年数の物件でもリフォームの内容、建物の構造や貸主のメンテナンスによって状態は様々で、新築同様に内装されたキレイなお部屋も多くあります。

外観は古くても室内は新築並みに清潔でキレイ、築浅や新築物件と比較すると家賃が安めな点も魅力です。

「新築物件で探したけど…希望の物件がなかなか見つからない！」そんな方にはリフォーム済み物件も検討してみることをおすすめします。

《やっぱり気になる家賃の違いは？》

「新築物件は高い」というイメージがありますが、予算にゆとりがあるなら、築年数だけでなく希望する設備を備えた物件かどうか検討してみると良いかもしれません。立地や広さなどを妥協することなく、条件に近いキレイなお部屋を予算内で探したいなら「築浅」に比べて家賃が安い場合が多い「リフォーム済み」物件も探してみてください。

◆「新築賃貸？それともリフォーム済み賃貸？」

URL: http://home.adpark.co.jp/contents/chintai_docchi/



【 会社概要 】

- 会社名: 株式会社アドパークコミュニケーションズ
- 所在地: [本 社]
〒105-0011東京都港区芝公園1-8-12 NBF芝公園大門通りビル4F
[大阪支社]
〒530-0011大阪府大阪市北区梅田2-6-20パシフィックマークス西梅田15F
- 資本金: 4,000万円
- 創 業: 平成 8年 9月
- 設 立: 平成16年 3月
- 代表者: 代表取締役社長 平田 実
- 事業内容:
 - ・住宅・不動産業界における情報通信サービス提供
 - ・住宅・不動産業界におけるアプリケーション提供
 - ・インターネット等のネットワークを利用したマルチメディア広告、PRに関する企画・製作及びマーケティング業務
 - ・広告取次業務
- コーポレートサイト: <http://www.adpark.co.jp/>

以上

【本件に関するお問い合わせ先】

株式会社アドパークコミュニケーションズ 業務統括部 三浦
 東京都港区芝公園 1-8-12 NBF 芝公園大門通りビル 4F
 TEL : 03-5402-1821 FAX : 03-3433-7272 E-mail : press@adpark.co.jp