



日本全国の住宅・不動産物件検索サイト

home.adpark.co.jp

News Release

2007年1月16日

**不動産ポータルサイト「HOME ADPARK」
～ 180° パノラマ画像が、WEB不動産情報の「標準」へ ～
自分で画像を簡単に撮影・加工できるサービスを開始**

株式会社アドパークコミュニケーションズ(本社:東京都港区、代表取締役社長:平田 実)は、不動産会社様が自社のスタッフと手持ちのデジタルカメラにて、不動産物件情報のパノラマ画像を簡単に撮影、加工できるサービス「クイックパノラマサービス」の提供を開始しました。

従来パノラマ画像というと、撮影用として特殊で高価な機材が必要であったり、撮影したパノラマ画像を編集・加工する特殊な技術スタッフが必要でした。こうした手間やコストがネックとなりWEB不動産物件情報の表現方法として、今一步普及に至っていないのが実状でした。

今回当社が提供する「クイックパノラマサービス」は、その機材において自社で通常に使用しているデジタルカメラをそのまま利用できることはもちろんのこと、画像編集においても、撮影した画像を自ら会員様WEBページにアップロードするだけで、手軽さが特長です。

不動産会社様は、全てを自社内で撮影、編集、掲載する事が可能となり「簡単・迅速・ローコスト」で180°パノラマ画像をユーザーに提供する事が可能です。

ユーザー側にとってみれば、180°パノラマ画像は静止画像とは違い、ユーザーの好きな「角度・目線・大きさ」に上下左右、拡大縮小という動作で不動産物件情報の確認ができるようになりました。これによって、表示物件に対するユーザー側の興味と信頼感・安心感は格段に高まる事が予想され、物件の成約率向上にも貢献できるものと確信しております。

■物件探しユーザーに対して抜群のアピール効果

ゴメス・コンサルティング株式会社の調査では、賃貸情報サイトのユーザーは、チェックポイントの上位に、「間取り図」(約 90%) や「写真」(約 70%) を挙げています。「見せる＝魅せる」は、もはや Web サイトにおける物件アピールの基本です。

■最大2000画像が掲載可能

住まいを探すユーザーにとって、物件画像は大きな関心事。「クイックパノラマサービス」はひとつの物件に180°パノラマ画像10点を盛り込み、最大2000画像が掲載可能です。

■「クイックパノラマサービス」ご提供スケジュールについて

・サービス第1弾 2007年1月より

～ 貴社ホームページにカンタン掲載! ～

現場で撮影したデジカメデータを専用画面からアップロードすると、パノラマ画像に加工されたページの URL が届きますので、お手軽に貴社のホームページや企画ページに貼りつけていただけます。

・サービス第2弾 2007年春～

～ HOME ADPARK もパノラマ画像を標準掲載! ～

物件の内観や外観を確かめたうえで問い合わせしてくるユーザーは、高い意欲の持ち主であることが期待できます。

HOME ADPARK の物件詳細ページも、パノラマ画像を標準(現在の物件写真と同様)で扱います。2007年春以降、本サービスとの連動も開始となる予定です。(居住用賃貸カテゴリから順次、対応していきます)。

利用料金について

・初期費用

初期設定料金 21,000円(税込)

パノラマ撮影用レンズ料金 . . . 21,000円(税込)

・月額費用

月額利用料金 21,000円(税込)

※クイックパノラマサービスの詳しい内容については下記URLをご覧ください。

http://home.adpark.co.jp/service/index_qp.html

■本件に関するお問い合わせ先

【東京本社】

株式会社アドパークコミュニケーションズ 営業企画部

東京都港区芝公園 2-10-1 住友不動産芝園ビル 5F

TEL 03-5402-1821 FAX 03-3433-7272

E-mail : press@adpark.co.jp

【大阪支社】

株式会社アドパークコミュニケーションズ 大阪支社

大阪府大阪市北区梅田 2-6-20 スノークリスタル 15F

TEL 06-6344-7117 FAX 06-6344-7005

E-mail : press@adpark.co.jp